



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. Съществуващо състояние и обхват на неотложни ремонтни дейности:

Сградата на природонаучния музей се намира в УПИ I, кв. 39, по плана на ЦГЧ гр. Пловдив, Тя е бивша сграда на Община Пловдив и е обявена за паметник на културата от втора категория (с местно значение). Адаптирана е за нуждите на природонаучен музей в началото на 50-те години на миналия век. През 2013 сградата е затворена за цялостен ремонт, който в момента е изцяло завършен.

ЗП = 823.44 кв.м

РЗП = 1908,72 кв.м

1.1. Фасади

Състоянието на фасадата на сградата е лошо. Има компрометирани участъци от вароциментовата мазилка и фризовете. По фасадата има монтирана бучарда, която на места е отлепена и част от плочите липсват. Сградата има 44 прозореца, от които 40 броя са затворени с временни плоскости.

1.2. Вътрешно помещение

Помещението е в изключително лошо общо и конструктивно състояние. Стените са с компрометирана (олющена) вароциментова мазилка.

Част: „Архитектура”

1. Фасади

По всички фасади се наблюдават участъци с подкожушена мазилка. Това налага предвиждане за цялостно внимателно изчукване. Автентичните междуетажни

мазилкови корнизи се запазват и реставрират. Цветовото решение повтаря автентичната цветова гама на сградата. Дограмата се подменя частично. Железните решетки на сутеренните прозорци, се предвижда да бъдат почистени от ръжда и двукратно обработени с блажна боя. Водосточни тръби на фасадната част подлежат на подмяна. По цялата фасадна част 40 броя прозорци се зазиждат с тухлена зидария. Демонтира се съществуващата бучарда и се монтира облицовка от врачански камък.

2. Вътрешно помещение

Предвидено е демонтиране на съществуваща метална врата и разширяване на светлия отвор между двете помещения, като се разруши част от стената. Помещенията ще бъдат измазани, шпакловани и ртикратно боядисани. Ще бъде изпълнена предвидената по проект ел инсталация (контакти, ключове и осветления).

Част „ПБЗ“

Проектът по част ПБЗ *отговаря* на Наредба №2 от 22.03.2004г. за минимални изисквания за здравословни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи /обн. В ДВ,бр.37/04.05.2004 г./.

Издадено е Разрешение за строеж от Гл. архитект на Община Пловдив, и влязъл в сила акт 1б за ползване на сградата.

Важно!

Одобрените технически и работни инвестиционни проекти (обяснителни записки и чертежи по отделните части), количествени сметки, както и издаденото разрешение за строеж за обекта на интервенция и подлежащите на изпълнение СМР са на разположение за запознаване от страна на участниците в сградата на музея след предварително заявяване на посещение на следния адрес и контакти:

гр. Пловдив, ул. „Христо Г. Данов“ № 34, тел. 032 633 096; 032 623 154

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	Вид СМР	М-ка	Количество
I.	Демонтажни и подготвителни дейности по фасади		
1	Демонтаж ламаринена обшивка над фриз	м	130,00
2	Демонтаж дървени каси на прозорци 110/230	бр.	40,00

3	Демонтаж дограма	м2	21,50
4	Очукване подкожушена мазилка	м2	250,00
5	Демонтаж сноп кабели по фасади	м	85,00
6	Демонтаж на водосточни тръби със запазване	м	90,00
7	Почистване на метални повърхности за основа на блажна боя, вкл. подкожушени участъци	м2	31,00
II. Архитектурна част по фасади			
1	Фасадно тръбно скеле	м2	880,00
2	Изкърпване стени с вароциментова мазилка	м2	350,00
3	Изкърпване фризове с вароциментова мазилка	м	35,00
4	Обшивка с аквапанел на конструкция по фасада вкл. вата и гипсокартон отвътре за затваряне на отвори прозорци	м2	111,00
5	Почистване и измиване на фасади	м2	1115,00
6	Грундиране с дълбокопроникващ грунд Р61 на Weber	м2	1115,00
7	Шпахловка с мрежа и грундиране	м2	1115,00
8	Доставка и монтаж на ъгъл с мрежа	м	450,00
9	Боядисване със силиконова боя - /два цвята жълто и бяло/	м2	965,00
10	Облицовка от горен гранит по цокъл	м2	160,00
11	Запълване на фуга над мозаечен цокъл със силиконов уплътнител	м	120,00
12	Монтаж на водосточни тръби	м	58,00
13	Грундиране по метални повърхности	м2	31,00
14	Блажно боядисване двукратно по метални повърхности	м2	31,00
15	Доставка и монтаж на водосточни казанчета от поцинкована ламарина	бр.	4,00
16	Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина	м	32,00
17	Доставка и монтаж на алуминиева дограма отваряема с прекъснат термомост, Система Е40, цвят БЯЛ	м2	1,50
18	Доставка и монтаж на ПВЦ дограма	м2	20,00
19	Доставка и монтаж на алуминиева подпрозоречна дъска с ширина 30 см , цвят БЯЛ	м	3,00
20	Събиране, изнасяне, натоварване на строителни отпадъци и превоз на депо на 20км, включително такса депониране	м3	15,00
III. Електро част по фасади			
.			
1	Доставка и монтаж на кабелен канал с ширина 10 см	м	63,00
2	Полагане на съществуващи кабели в нови кабелни канали	м	63,00
3	Направа на улеи в стара мазилка	м	94,00
4	Полагане на гофре ф16 под мазилка	м	244,00
5	Изтегляне на СВТ 3x1,5 в гофре	м	120,00
6	Изтегляне на кабел СВТ 3x2,5 мм2	м	155,00
7	Монтаж и подвързване на разклонителни кутии ПКОМ	бр.	29,00
V. ЗАЛА			
1	Демонтаж на метална врата 1,25/2,10	бр.	1,00
2	Демонтаж тухлена зидария за оформяне на отвор вкл. колони	м3	3,80

3	Очукване на компрометирана варова мазилка	м2	62,00
4	Грундиране с бетонконтакт	м2	62,00
5	Вътрешна вароциментова мазилка по стени	м2	62,00
6	Гипсова шпакловка по стени	м2	62,00
7	Трикратно боядисавне с цветен латекс	м2	62,00
8	Доставка и монтаж на алуминиев ъгъл	м	48,00
9	Събиране, изнасяне, натоварване на строителни отпадъци и превоз на депо на 20км, включително такса депониране	м3	9,00
10	Доставка и монтаж на метален щурц над отвор вкл. грундиране	кг	85,00
11	Полагане на гофре ф16 под мазилка	м	75,00
12	Изтегляне на кабел СВТ 3x1,5 в гофре	м	25,00
13	Изтегляне на кабел СВТ 3x4 мм2 в гофре	м	50,00
14	Изрязване на отвор ф200 в плака	бр.	8,00
15	Монтаж луна 10W LED	бр.	8,00
16	Доставка и монтаж кутия конзолна за кнауф	бр.	5,00
17	Доставка и монтаж контакт "Шуко"	бр.	4,00
18	Доставка и монтаж на ключ сх.5	бр.	1,00
19	Доставка и монтаж панел с 3бр.контакт "Шуко" + 2 бр. розетки RJ45	бр.	1,00
20	Лампен излаз със СВТ 3x1,5мм2 в гофрирана тръба до 7М	бр.	8,00
21	Контактен излаз със СВТ 3x4мм2 в гофрирана тръба до 8М	бр.	6,00
VI. КОРИДОР			
1	Куфар от гипсокартон	м2	1,00
2	Шпакловка по ГКВ	м2	1,00
3	Трикратно боядисавне с цветен латекс	м2	1,00
4	Доставка и монтаж на алуминиев ъгъл	м	2,00

УТВЪРДИЛ:

(подпис и печат)

гл. ас. д-р ОГНЯН ТОДОРОВ